|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| logoLomakkeisiin | **ASUKASVALINTAPÄÄTÖKSET** | **Ajalta** |  |
|  |
| Asunto- ja kiinteistöyhtiöiden, säätiöiden sekä yhdistysten tekemien asukasvalintojen päätöslista (esimerkki)Vuokratalon omistaja toimittaa tekemänsä asukasvalintapäätökset kuntaan (asuntoviranomaisille) valvontaa varten kunnan valvontatapapäätöksen mukaisesti tai erikseen pyydettäessä |
| Vuokratalon omistaja |       | Osoite |       | Puhelinnumero |       |
|  |
| Aravarajoituslaki (1190/1993) 4a-4c §Laki vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta (604/2001) 11a-11c §Valtioneuvoston asetus asukkaiden valinnasta arava- ja korkotukivuokra-asuntoihin (166/2008)Laki avustuksista erityisryhmien asunto-olojen parantamiseksi (1281/2004) 11 §Laki vuokratalojen rakentamislainojen lyhytaikaisesta korkotuesta (574/2016)Valtioneuvoston asetuksen (603/2016) 8 §:n nojalla asukasvalinnassa sovelletaan vain tulorajoja |
|  |
| Asunnon osoiteARAn tukipäätöksen Dnro | Asunnonhakija ja hakemuksen päivämäärä | Ruoka-kunnankoko | Haetun asunnon koko | Tulot | Varallisuus | Asunnontarve ARAn asukasvalintaoppaan mukainen kiireellisyysluokitus1) erittäin kiireellinen2) kiireellinen3) asunnon tarve4) muu/mikäMerkitse numerolla | Erityisryhmien asunnot1) tehostetun palvelun asunto2) palveluasunto3) tukiasunto4) senioriasunto5) opiskelija- tai nuorisoas.6) muu/mikäMerkitse numerolla |
|       |       |       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |       |       |
|       |       |       |       |       |       |       |       |

Lomake ARA 9a Sivu 1/2

|  |
| --- |
| Toimitusjohtajan/isännöitsijän/vastuullisen toimihenkilön asukasvalintapäätöksen oikeaksi vahvistaminen |
| Paikka ja aika |       | Allekirjoitus ja nimenselvennys |  |       |
| Toimitettu kunnan viranomaiselle valvontaa varten |     | / |     | 20 |     | . |
| Paikka ja aika |       | Allekirjoitus ja nimenselvennys |  |       |
| Kunnan viranomaisen valvontapäätös nro |       | , |     | / |     | 20 |     | . |
| Paikka ja aika |       | Allekirjoitus ja nimenselvennys |  |       |
|  |
| Lisätietoja      | Etukäteisvalvonta |       |
| Jälkikäteisvalvonta |       |
| Hakemukset voimassa (esim. 3 kk) |       |
| Aravalainoitettu, rajoitus päättyy |       |
| Aravalainoitettu, jatkoraj. päättyy |       |
| Pitkäaik.korkotukilainalla lainoitettu, rajoitus päättyy |       |
| Uuden korkotukilain nojalla lainoit. (1.1.2002 jälkeen lainoitettu) rajoitus päättyyErityisryhmien investointiavustus käyttäjäryhmän rajoitus päättyyLyhyen korkotukilain nojalla lainoitettu, rajoitus päättyy |       |
|       |
|       |

Lomakkeelle ei merkitä henkilöön liittyviä salassa pidettäviä tietoja kuten esimerkiksi terveydentila ja muut arkaluonteiset asiat.

**Asuntojen sijaintikunnan asukasvalintoja valvovalla viranomaisella on oikeus saada yhteisöiltä kaikki valvontaan liittyvät asiakirjat nähtäväkseen.**

Salassa pidettävien tietojen osalta tiedot voi käydä tarkastamassa paikan päällä (asuntohakemusten ja liitteiden säilytyspaikka).

Lomake ARA 9a Sivu 2/2